

# Mendez Álvaro 43

## 2 Dormitorios

Superficie total construida 64,71 m<sup>2</sup>  
Superficie útil total 57,8 m<sup>2</sup>

### Interior 53,44 m<sup>2</sup>

Cocina y salón-comedor 24,63 m<sup>2</sup>  
Distribuidor 2,91 m<sup>2</sup>  
Dormitorio 1 10,83 m<sup>2</sup>  
Dormitorio 2 7,58 m<sup>2</sup>  
Baño 1 3,77 m<sup>2</sup>  
Baño 2 3,72 m<sup>2</sup>

### Exterior 3,64 m<sup>2</sup>

Terraza 3,64 m<sup>2</sup>



Los tamaños y las dimensiones son aproximadas pero podrían variar en algunos casos.